

**Référence : A1343**

Situation : TORGON

Nombre de pièces : 3.5 pièces

Année de construction : 1978

**Prix : CHF 203'000**

Charges : CHF 5'210

Parking souterrain : CHF 25'000

**Philippe Battaglia 079 239 71 30**

## Torgon - Appartement 3.5 pièces en duplex

Vue sur la Plaine du Rhône, soleil et tranquillité, c'est ce que vous trouverez dans ce charmant pied à terre valaisan.

\*

D'une surface pondérée de 75 m2, sur deux étages (6 & 7 ème étages), cet appartement se compose ainsi :

6ème étage : Cuisine ouverte, salon, chambre et salle de bain

7ème étage : Mezzanine, chambre et salle douche privée.

Le lot est complété par un balcon et une cave.

1 place souterraine en sus : 25'000.-

Charges : 5'210.- / an

Fonds de rénovation : 1'140'000.-

